

Договор № 1
о передаче муниципальному образовательному учреждению начальная
школа с. Княжуха муниципального имущества в оперативное
управление

р.п. Сурское

« 10» мая 2023 год

Муниципальное учреждение Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области (именуемый далее «Комитет»), в лице председателя комитета Трузиной Риммы Федоровны, действующего на основании Положения, с одной стороны и муниципальное образовательное учреждение начальная школа с. Княжуха Сурского района Ульяновской области (далее- МОУ НШ с. Княжуха), в лице и.о.директора Медведевой Елены Андреевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Комитет закрепляет за МОУ начальная школа с. Княжуха на праве оперативного управления недвижимое и движимое имущество согласно акта приема - передачи.
2. Имущество МОУ начальная школа с. Княжуха , закрепленное за ним на праве оперативного управления, является муниципальной собственностью.
3. МОУ начальная школа с. Княжуха владеет, пользуется, распоряжается закрепленным за ним на праве оперативного управления имуществом в соответствии с назначением имущества, уставными целями деятельности, законодательством Российской Федерации.
4. При осуществлении разрешенной самостоятельной хозяйственной деятельности МОУ начальная школа с. Княжуха самостоятельно распоряжается доходами от этой деятельности и имуществом, приобретенным за счет этих доходов.
5. МОУ начальная школа с. Княжуха вправе самостоятельно сдавать в аренду, передавать во временное пользование закрепленное за ним на праве оперативного управления имущество, за исключением недвижимого имущества и транспортных средств. Недвижимое имущество и транспортные средства могут быть сданы в аренду, переданы во временное пользование по согласованию с Комитетом.
6. При осуществлении оперативного управления имуществом МОУ начальная школа с. Княжуха обязано:
 - эффективно использовать закрепленное за ним на праве оперативного управления имущество;
 - обеспечивать сохранность и использование закрепленного за ним на праве оперативного управления имущество, это не распространяется на ухудшения, связанные с нормативным износом этого имущества в процессе эксплуатации;

на ухудшения, связанные с нормативным износом этого имущества в процессе эксплуатации;

- осуществлять капитальный и текущий ремонт закрепленного за учреждением имущества, при этом не подлежат возмещению любые производственные улучшения закрепленного на праве оперативного управления имущества;
 - осуществлять амортизацию и восстановление изнашиваемой части имущества, передаваемого в оперативное управление. При этом имущество, вновь приобретенное взамен списанного (в том числе в связи с износом), включается в состав имущества, передаваемого в оперативное управление, на основании сметы расходов. Списанное имущество (в том числе в связи с износом), исключается из состава имущества, передаваемого в оперативное управление, на основании акта списания. Включение и исключение из состава имущества, передаваемого в оперативное управление, оформляется дополнением к акту приема - передачи.
7. Имущество, закрепленное за МОУ начальная школа с. Княжуха на праве оперативного управления, может быть изъято как полностью, так и частично исключительно в следующих случаях:
- при принятии учредителем решения о ликвидации, реорганизации;
 - при нарушении условий, предусмотренных в пунктах «5» и «6» настоящего раздела. Изъятие и (или) отчуждение имущества производится Комитетом.
 - Имущество, приобретенное МОУ начальная школа с. Княжуха за счет доходов от собственной хозяйственной деятельности не подлежит изъятию и (или) отчуждению в любой форме по решению учредителя-Комитета по управлению имуществом, за исключением случая ликвидации учреждения.
8. МОУ начальная школа с. Княжуха отвечает по обязательствам, находящимися в его распоряжении денежными средствами.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Председатель КУМИ
МО «Сурский район»



Р. Ф. Трузина

М.п.

Юридический адрес:
Ульяновская область,
р.п. Сурское, ул. Советская, 60а

ИНН 7319002238
ОГРН 1027300722327

И.о. директора МОУ
начальной школы
с. Княжуха



Е.А. Медведева

М.п.

Юридический адрес:
Ульяновская область,
Сурский район, с. Княжуха,
ул. Большая дорога, 8
ИНН 7319002735
ОГРН 1027300725011

АКТ
приема - передачи
недвижимого и движимого имущества.

р.п. Сурское

« »

20 год

Настоящий акт приема - передачи составлен в том, что муниципальное учреждение Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации муниципального образования «Сурский район» Ульяновской области, в лице председателя Комитета Трузиной Риммы Федоровны передает в оперативное управление, а муниципальное образовательное учреждение начальная школа с. Княжуха, в лице и.о.директора Медведевой Елены Андреевны принимает недвижимое и движимое имущество согласно приложений №1 и №2 соответственно.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Председатель КУМИ

МО «Сурский район»


Р.Ф. Трузина
М.п.

Юридический адрес:
Ульяновская область
Сурский район
р.п. Сурское, ул.Советская, 60а
ИНН 7319002238
ОГРН 1027300722327

И.о.директора МОУ начальной
школы
с. Княжуха


Е.А. Медведева
М.п.

Юридический адрес:
Ульяновская область
Сурский район, с. Княжуха
ул.Большая дорога, 8
ИНН 7319002735
ОГРН 1027300725011

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к договору №42 от 10 мая 2023 года о передаче
 МОУ начальная школа с. Княжуха
 муниципального имущества в оперативное управление

**Перечень движимого имущества,
 передаваемого МОУ начальная школа с. Княжуха**

№ п/п	Наименование объекта учета	Год выпуска	Государственный номер	Балансовая стоимость Тыс.руб.	Остаточная стоимость Тыс. руб.	Износ %	Инвентаризационный номер	Примечание
1	Автомобиль УАЗ-2206	2004	В 186 ОН 73	25,757	-	100	-	Передан из Упр.обр. Посте-е от 28.10.2009 г. № 522-П- А
2	Компьютер	2006	-	27,1	-	100	1010005	
3	Процессор	2007	-	17,2	-	100	000007	
4	Насос ВРН 180/280 50 Т	2010	-	24,6	20,00	18	573110106027	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к договору №42 от 10 мая 2023 года о передаче
 МОУ начальная школа с. Княжуха
 муниципального имущества в оперативное управление

**Перечень недвижимого имущества,
 передаваемого МОУ начальная школа с. Княжуха**

№ п/п	Наименование объекта учета	Местонахождение	Наименование правоустанавливающего документа	Характеристика объекта	Общая площадь кв.м.	Год ввода в эксплуатацию	Балансовая стоимость Тys.руб.	Остаточная стоимость Тys.руб.	Износ %
1	Здание школы	433240 Ульяновская область, Сурский район, с. Княжуха, ул. Большая дорога, 8	-	2-х этажное, кирпич.	1230	1991	617,526	-	-